



LEGENDA

STAV	NÁVRH	
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ vymezená k 1.5.2022 (zobrazen vylehý stav vč. Z3)
[Symbol]	[Symbol]	ZASTAVITELNÉ PLOCHY (stav po Z3)
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PŘESTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY A AREÁLY, NEREGISTROVANÉ KULTURNÍ HODNOTY

plochy s rozdílným způsobem využití		
PLOCHY	PLOCHY stabilizované změn	
[Symbol]	[Symbol]	Plochy bydlení § 4
[Symbol]	[Symbol]	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy rekreace § 5
[Symbol]	[Symbol]	REKREACE SPORTOVNÍ
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY REKREACE
[Symbol]	[Symbol]	Plochy občanského vybavení § 6
[Symbol]	[Symbol]	OBČANSKÉ VYBAVENÍ
[Symbol]	[Symbol]	HŘBITOVY
[Symbol]	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství § 7
[Symbol]	[Symbol]	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
[Symbol]	[Symbol]	VEŘEJNÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené obytné § 8
[Symbol]	[Symbol]	SMÍŠENÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury § 9
[Symbol]	[Symbol]	DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ
[Symbol]	[Symbol]	DOPRAVA SILNIČNÍ silnice I. a II. tř.
[Symbol]	[Symbol]	DOPRAVA SILNIČNÍ silnice III. tř.
[Symbol]	[Symbol]	Plochy technické infrastruktury § 10
[Symbol]	[Symbol]	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
[Symbol]	[Symbol]	Plochy výroby a skladování § 11
[Symbol]	[Symbol]	VÝROBA NERUŠÍCÍ A SLUŽBY
[Symbol]	[Symbol]	NERUŠÍCÍ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
[Symbol]	[Symbol]	VÝROBA PRŮMYSLOVÁ, SKLADOVÁNÍ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy vodní a vodohospodářské § 13
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy zemědělské § 14
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ORNĚ PŮDY
[Symbol]	[Symbol]	TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY SADŮ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy lesní § 15
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY LESNÍ
[Symbol]	[Symbol]	Plochy přírodní § 16
[Symbol]	[Symbol]	NELESNĚNÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	Plochy těžby nerostů § 18
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

vymezení územního systému ekologické stability		
STAV	NÁVRH	
[Symbol]	[Symbol]	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
[Symbol]	[Symbol]	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
[Symbol]	[Symbol]	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
[Symbol]	[Symbol]	doprava
[Symbol]	[Symbol]	SILNICE I. TŘÍDY
[Symbol]	[Symbol]	SILNICE II. TŘÍDY
[Symbol]	[Symbol]	SILNICE III. TŘÍDY
[Symbol]	[Symbol]	MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÍ STANICE
[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ
[Symbol]	[Symbol]	ZNAČENÁ CYKLOTŘASA / CYKLOSTEZKA
[Symbol]	[Symbol]	ZNAČENÁ TURISTICKÁ STEZKA
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKACE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA ŽELEZNICE
[Symbol]	[Symbol]	elektrická energie, plyn
[Symbol]	[Symbol]	EL. VEDENÍ ZVN 400 kV
[Symbol]	[Symbol]	EL. VEDENÍ VVN 110 kV, 220 kV
[Symbol]	[Symbol]	EL. VEDENÍ VN 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA EL. VEDENÍ VN, OCHRANNÉ PÁSMA TRAFOSTANICE zobrazeno v OP > 5m
[Symbol]	[Symbol]	PLYNOVOD VTL do 40 bar
[Symbol]	[Symbol]	PLYNOVOD STL
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA PLYNOVODU
[Symbol]	[Symbol]	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA PLYNOVODU, OBJEKTU NA PLYNOVODU
[Symbol]	[Symbol]	TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM regulační stanice, stanice katodové ochrany
[Symbol]	[Symbol]	telekomunikace
[Symbol]	[Symbol]	TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
[Symbol]	[Symbol]	vodní hospodářství, ochrana vod
[Symbol]	[Symbol]	VODOVOD
[Symbol]	[Symbol]	POVRCHOVÝ ÚTVAR VOD - VODNÍ TOKY
[Symbol]	[Symbol]	TECHNOLOGICKÝ OBJEKT ZÁSOBOVÁNÍ VODOU vodáren, čerpací stanice
[Symbol]	[Symbol]	TECHNICKÝ OBJEKT ODKANALIZOVÁNÍ čistírna odpadních vod, čerpací stanice
[Symbol]	[Symbol]	KANALIZACE
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE
[Symbol]	[Symbol]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₁₀₀
[Symbol]	[Symbol]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₅
[Symbol]	[Symbol]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₁
[Symbol]	[Symbol]	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNÉ POD VODNÍM DÍLEM
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA PŘÍRODNÍ LÉČIVÉ VODY (Iteplice) IIC

[Symbol]	[Symbol]	ochrana kulturních hodnot
[Symbol]	[Symbol]	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA včetně zemědělských plochových území s archeologickými nálezky s vyznačením kategorie
[Symbol]	[Symbol]	ochrana přírody
[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
[Symbol]	[Symbol]	HRANICE ZÓN CHKO II. zóna, IV. zóna
[Symbol]	[Symbol]	BIOTOP ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
[Symbol]	[Symbol]	geologie, ochrana nerostných surovin
[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	LOŽIŠKO NEROSTNÝCH SUROVIN
[Symbol]	[Symbol]	DOBÝVACÍ PROSTOR
[Symbol]	[Symbol]	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	SESUVNÉ ÚZEMÍ
[Symbol]	[Symbol]	STARÁ DOLNÍ DÍLA
[Symbol]	[Symbol]	ochrana zem. půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa
[Symbol]	[Symbol]	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
[Symbol]	[Symbol]	ostatní
[Symbol]	[Symbol]	STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ, KONTAMINOVANÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	MÍSTO VÝHLÍDKY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL	ZASTUPITELSTVO OBCE BŽANY
DATA MĚSÍC ROK	11 2024
PORIZOVATEL	OBECNÍ ÚRAD BŽANY
OPRAVENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA	JAKUB ADAMCÍK
FUNKCE	STAROSTA OBCE
PODPIS (oprávněná úřední osoba pořizovatele)	otisk úředního razítka pořizovatele:
výška č.:	otisk autografního razítka:

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: sw architekci s.r.o. IČO: 250821188 telefon: +420 730 000 000 Na Moháně 4, 128 00 Praha 2 www.swarchitekci.cz	OBJEDNATEL: OBEC BŽANY	ODVODNĚNÍ: C. ZÁKADY:	DATUM: květen 2025
ÚP BŽANY - změna č.3		MĚRITVO: 1:5 000	C. VÝKRESU: IIb